

# ГОСУДАРСТВЕННЫЙ (МУНИЦИПАЛЬНЫЙ) КОНТРАКТ НА ТЕПЛОСНАБЖЕНИЕ № 4004/5/03

г. Макеевка

«01» 04 2023 г

ГОСУДАРСТВЕННОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ ДОНЕЦКОЙ НАРОДНОЙ РЕСПУБЛИКИ «ДОНБАССТЕПЛОЭНЕРГО» (далее – ГУП ДНР «Донбасстеплоэнерго»), именуемое в дальнейшем «Теплоснабжающая организация», в лице начальника службы сбыта тепловой энергии ФИЛИАЛА «МАКЕЕВКАТЕПЛОСЕТЬ» ГУП ДНР «Донбасстеплоэнерго» Гаврилюк М.А., действующего на основании доверенности № 217 от 28.12.2022, с одной стороны, и МУНИЦИПАЛЬНОЕ БЮДЖЕТНОЕ ОБЩЕОБРАЗОВАТЕЛЬНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ «ОСНОВНАЯ ШКОЛА № 48 ГОРОДА МАКЕЕВКИ» (далее- МБОУ «ОШ № 48»), именуемое в дальнейшем «Потребитель» в лице директора Заложных Виктории Витальевны, действующего на основании Устава, с другой стороны, далее совместно «Стороны», в соответствии с пунктом \_\_\_\_\_ части 73 статьи 112 Федерального закона от 05.04.2013 г. № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» (далее – Закон № 44-ФЗ), заключили настоящий контракт (далее – контракт) о нижеследующем:

## 1. ПРЕДМЕТ КОНТРАКТА

1.1. По настоящему контракту Теплоснабжающая организация обязуется подавать Потребителю тепловую энергию, теплоноситель (наименование объекта закупки по ОКПД2 35.30.11.120) через присоединенную сеть на каждый объект по адресам, указанным в Приложении № 1 к настоящему контракту, и на условиях настоящего контракта, а Потребитель обязуется принимать и оплачивать потребленные тепловую энергию, теплоноситель в установленные сроки, а также соблюдать предусмотренный настоящим контрактом режим их потребления, обеспечивать безопасность эксплуатации находящихся в его ведении тепловых сетей и энергоустановок, а также исправность используемых им приборов и оборудования, связанных с потреблением тепловой энергии, теплоносителя.

ИКЗ: 232931101454993311010010021530244

Код по БК: 90804021400002010244

Код КРБ: \_\_\_\_\_

Код ОКСМ: 643


1.2. Теплоснабжающая организация и Потребитель при заключении, исполнении, изменении и расторжении настоящего контракта, а также в случаях, не урегулированных настоящим контрактом, обязуются руководствоваться действующим законодательством Российской Федерации.

## 2. КОЛИЧЕСТВО И РЕЖИМ ПОДАЧИ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ

2.1. Теплоснабжающая организация обязуется подавать Потребителю тепловую энергию, теплоноситель на границу, определенную Актом разграничения балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности Сторон (Приложение № 2 к настоящему контракту).

2.2. Годовое и ежемесячное количество тепловой энергии, теплоносителя, подаваемое Теплоснабжающей организацией Потребителю, указывается в Приложении № 3 к настоящему контракту. Изменение количества подаваемой Теплоснабжающей организацией Потребителю

тепловой энергии, теплоносителя производится по согласованию Сторон путем подписания дополнительного соглашения к настоящему контракту с переоформлением Приложения № 1 и Приложения № 3 к настоящему контракту.

Теплоснабжающая организация: \_\_\_\_\_ 

Потребитель: \_\_\_\_\_ 

2.3. Начало и окончание отопительного сезона определяется погодными условиями, устанавливается на основании решений уполномоченных органов.

### 3. ОБЯЗАННОСТИ И ПРАВА ТЕПЛОСНАБЖАЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ

3.1 Теплоснабжающая организация обязана:

3.1.1. Подавать тепловую энергию, теплоноситель Потребителю в точки поставки, указанные в акте разграничения балансовой принадлежности тепловых сетей и эксплуатационной ответственности Сторон, в количестве, режиме и с качеством, предусмотренным настоящим контрактом и требованиями действующего законодательства Российской Федерации.

3.1.2. Соблюдать следующий режим отпуска тепловой энергии, теплоносителя:

3.1.2.1. Для отопления – бесперебойное круглосуточное в течение отопительного сезона.

Для принятия неотложных мер по предупреждению, ликвидации аварии допускается отключение системы теплоснабжения без предварительного уведомления Потребителя.

В межотопительный период для ремонта теплоисточников и тепловых сетей Теплоснабжающей организации предоставляется право сделать перерыв в подаче тепловой энергии, теплоносителя сроком на 14 (четырнадцать) дней.

3.1.2.2. Поддерживать среднесуточную температуру сетевой воды на коллекторах источников теплоты в соответствии с температурным графиком регулирования отпуска тепловой энергии и теплоносителя с отклонением от графика не более, чем на +/-3%, а также поддерживать давление сетевой воды в подающем и обратном трубопроводах в соответствии с разработанным гидравлическим режимом наружной тепловой сети. Отклонение от расчетного режима по давлению не должно превышать в подающем трубопроводе +/-5%, в обратном трубопроводе +/-0,2 кгс/см<sup>2</sup>.

3.1.3. Своевременно и оперативно принимать меры по устранению нарушения режима теплоснабжения и информировать Потребителя о причинах и сроках прекращения или нарушения режима теплоснабжения, в соответствии с п.10.1 настоящего контракта.

3.1.4. Направлять своего представителя для участия в оформлении актов о фактах и (или) причинах нарушения договорных обязательств по качеству тепловой энергии, теплоносителя.

3.1.5. Проводить ежеквартально сверку взаимных расчетов за потребленную тепловую энергию, теплоноситель с оформлением акта.

3.1.6. В десятидневный срок, с момента наступления указанных событий, уведомлять в письменном виде Потребителя об изменении: собственного наименования, организационно-правовой формы, местонахождения, банковских реквизитов и т.п.).

3.2 Теплоснабжающая организация имеет право:

3.2.1. Ввести ограничение и прекращение подачи тепловой энергии Потребителю, в случаях, указанных в Приложении № 6 для отдельностоящих объектов (при наличии технической возможности выполнения отключения).

3.2.2. По заявке Потребителя, прекращать подачу тепловой энергии, теплоносителя Потребителю для проведения плановых и/или аварийных работ по ремонту теплоснабжающих установок и тепловых сетей.

3.2.3. В сопровождении Потребителя, осуществлять беспрепятственный периодический (не чаще 1 раза в квартал) доступ в рабочее время к теплоснабжающим установкам и приборам учета Потребителя независимо от его ведомственной принадлежности в следующих случаях:

- контроля по приборам учета за соблюдением установленных режимов теплоснабжения;
- осмотра приборов учета, сохранности пломб;
- проведения измерений по определению количества потребляемой тепловой энергии, теплоносителя;

Теплоснабжающая организация: \_\_\_\_\_

Потребитель: \_\_\_\_\_

–проведения мероприятий по прекращению (ограничению) подачи (потребления) тепловой энергии, теплоносителя в связи с нарушением Потребителем условий настоящего контракта.

3.2.4. При выявлении несанкционированного потребления тепловой энергии, теплоносителя Потребителем, требовать оплаты за их количество, рассчитанное за период с момента последней проверки энергопринимающих устройств Потребителя, но не более трех лет, предшествующих дате обнаружения факта несанкционированного отбора энергоресурсов.

#### 4. ОБЯЗАННОСТИ И ПРАВА ПОТРЕБИТЕЛЯ

##### 4.1 Потребитель обязан:

4.1.1. Оплачивать фактически потребленную тепловую энергию, теплоноситель в полном объеме в порядке и в сроки, предусмотренные разделом 6 «Порядок расчетов» настоящего контракта, по тарифам, утвержденным уполномоченным органом в области государственного регулирования тарифов. Тариф на потребленную тепловую энергию, теплоноситель может меняться в соответствии с решением уполномоченного органа в области государственного регулирования тарифов. В этом случае Потребитель обязан производить оплату по новому тарифу со дня его официального введения.

4.1.2. Обеспечивать прием, учет и рациональное использование тепловой энергии, теплоносителя, получаемых в точках поставки от Теплоснабжающей организации, в соответствии с согласованными Сторонами количеством и качеством, согласно настоящему контракту.

4.1.3. Проводить ежеквартально сверку взаимных расчетов с оформлением в течение 10-ти календарных дней после получения соответствующего акта.

Если Потребитель в установленный в настоящем пункте срок не направит в адрес Теплоснабжающей организации надлежащим образом оформленный и подписанный уполномоченным лицом акт сверки и не представит мотивированных возражений, считается, что акт сверки принят без возражений и подписан Потребителем.

4.1.4. Немедленно сообщать, в соответствии с п.10.1 настоящего контракта, Теплоснабжающей организации об авариях и иных нарушениях, возникающих в процессе потребления тепловой энергии, теплоносителя. В случае выхода из строя системы отопления Потребителя, оплата за тепловую энергию, теплоноситель не производится, если составлен 2-х сторонний акт, с участием представителя Теплоснабжающей организации, о прекращении потребления тепловой энергии, теплоносителя. Акт составляется в 2-х экземплярах, подписывается уполномоченными представителями Сторон и скрепляется печатями.

4.1.5. Соблюдать «Правила технической эксплуатации тепловых энергоустановок» (далее – ПТЭ ТЭ), утвержденные Приказом Минэнерго России от 24.03.2003 № 115, зарегистрированные Минюстом России 02.04.2003 № 4358.

4.1.6. Обеспечить безопасную эксплуатацию собственных систем теплоснабжения. Своевременно производить замену сопел в элеваторе, ремонт и реконструкцию систем теплопотребления, замену узлов учета, замену дросселирующих устройств по предварительному согласованию с Теплоснабжающей организацией.

4.1.7. Возмещать Теплоснабжающей организации денежные затраты, связанные с аварийными утечками теплоносителя в системах Потребителя (возникшими по вине Потребителя), в соответствии с актом, составленным представителями Сторон.

4.1.8. Получать письменное разрешение Теплоснабжающей организации для подключения новых объектов и реконструирования системы теплопотребления и теплопотребляющих установок.

4.1.9. Обеспечить исправность принадлежащих ему приборов учета, согласно ПТЭ ТЭ, их периодическую поверку, своевременный ремонт, замену, а также сохранность пломб, установленных Теплоснабжающей организацией.

4.1.10. Обеспечить беспрепятственный периодический (не чаще 1 раза в квартал) доступ представителей Теплоснабжающей организации в рабочее время к действующим

Теплоснабжающая организация: \_\_\_\_\_ Потребитель: \_\_\_\_\_

теплопотребляющим установкам и приборам коммерческого учета для контроля за соблюдением установленных режимов теплопотребления, исправностью приборов учета.

4.1.11. Все расходы по техническому обслуживанию приборов учёта тепловой энергии несет Потребитель.

4.1.12. В случае обнаружения повреждения коммерческих приборов учета или возникновения сомнения в правильности их показаний немедленно (в течение суток) поставить в известность, в соответствии с п.10.1 настоящего контракта, Теплоснабжающую организацию, согласно «Правилам коммерческого учета тепловой энергии и теплоносителя», утвержденным Постановлением Правительства Российской Федерации от 18.11.2013г. №1034.

4.1.13. Не допускать на тепловых сетях возведения построек, складирования материалов, древопосадок на расстоянии от тепловых сетей, установленном действующими нормативно-правовыми актами, нахождения людей в помещениях, по которым проходят тепловые сети.

4.1.14. Не использовать помещения и подвалы зданий, по которым проходят транзитные тепловые трассы, для жилых, хозяйственных или административных целей. При использовании подвальных и полуподвальных помещений к моменту заключения или в срок действия настоящего контракта выполнить мероприятия по герметизации прохода трубопроводов через фундамент зданий, исключаяющие попадание воды в эти помещения из наружных тепловых сетей.

4.1.15. Иметь проектную документацию на все теплопотребляющие установки, узел учета тепловой энергии, теплоносителя, исполнительную документацию, технические паспорта, сертификаты, акты об освидетельствовании скрытых работ, об индивидуальных испытаниях теплопотребляющих установок, технологических трубопроводов, систем отопления и вентиляции, тепловых сетей, акты промежуточных приемок и акты приемки в эксплуатацию тепловых сетей, теплопотребляющих установок рабочими и государственными комиссиями.

4.1.16. Контролировать состояние и при необходимости производить ремонт и восстановление тепловой изоляции разводящих трубопроводов по техническим подпольям и чердакам здания.

4.1.17. Ежегодно, в срок до 01 октября, подготавливать системы теплопотребления к работе в осенне-зимний период с обязательным выполнением предписаний Теплоснабжающей организации и с оформлением свидетельства о готовности тепловых энергоустановок и письменной заявкой Потребителя о включении систем теплопотребления. Пуск тепла в неподготовленные теплопотребляющие установки запрещен. За несвоевременный пуск тепла Потребитель несет ответственность, согласно действующему законодательству Российской Федерации.

4.1.18. Принимать меры, исключаящие затопление тепловых сетей и объектов водой (водопроводной, поверхностной) и канализационными стоками.

4.1.19. Не допускать разрегулировки систем теплопотребления путем увеличения количества нагревательных приборов и установки водоразборных кранов на теплопотребляющих установках.

4.1.20. Не допускать без согласования с Теплоснабжающей организацией дополнительных подключений, реконструкций систем теплопотребления, монтаж и реконструкцию узлов учета тепловой энергии, теплоносителя.

4.1.21. Производить установку ограничительных устройств (конус, шайба) в установленные сроки по предписанию Теплоснабжающей организации в присутствии ее представителя.

4.1.22. Сообщать об утрате прав на теплопотребляющий объект.

4.1.23. При прекращении теплоснабжения отдельных объектов, указанных в Приложении №1 к настоящему контракту (за исключением случаев, связанных с передачей прав на объект теплоснабжения и теплопотребляющие установки другим лицам и переоформлении с этими лицами контракта на теплоснабжение с Теплоснабжающей организацией), произвести отключение принадлежащих ему сетей и теплопотребляющего оборудования от внешней сети (на границе балансовой принадлежности), путем выполнения видимого разрыва на прямом и обратном трубопроводе с одновременным составлением акта об этом с участием уполномоченного представителя Теплоснабжающей организации.

Теплоснабжающая организация: \_\_\_\_\_

Потребитель: \_\_\_\_\_

4.1.24. Соблюдать режимы теплопотребления с обеспечением:

- среднесуточных тепловых нагрузок, расходов теплоносителя;
- среднесуточной температуры обратной сетевой воды, не превышающей заданную температурным графиком температуру более чем на 5 %;
- поддержания требуемого перепада давлений воды в подающем и обратном трубопроводах тепловых сетей на вводе в тепловой пункт;
- поддержания требуемого перепада давлений воды в подающем и обратном трубопроводах систем отопления в закрытых системах теплоснабжения при отсутствии регуляторов расхода теплоты на отопление;
- часовой утечки теплоносителя, не превышающей норму, которая составляет 0,25 % объема воды в системах с учетом объема воды в разводящих трубопроводах систем отопления, вентиляции;

4.1.25. В десятидневный срок, с момента наступления указанных событий, уведомлять в письменном виде Теплоснабжающую организацию об изменении: собственного наименования, организационно-правовой формы, местонахождения, банковских реквизитов и т.п.).

4.1.26. Обеспечить сохранность дополнительного оборудования для дистанционного снятия показаний (при наличии такого оборудования).

4.2 Потребитель имеет право:

4.2.1. Заявлять в Теплоснабжающую организацию об ошибках, обнаруженных в платежном документе.

4.2.2. Получать информацию о тарифах, условиях и режимах потребления тепловой энергии на основании письменного обращения.

4.2.3. Контролировать количество и качество отпускаемой ему тепловой энергии, теплоносителя на границе раздела балансовой принадлежности тепловых сетей на основании показаний приборов учета или показаний приборов контроля температуры и давления.

4.2.4. На возобновление поставки тепловой энергии после устранения нарушений, если поставка тепловой энергии была приостановлена (ограничена) без расторжения настоящего контракта.

4.2.5. В случае технической необходимости, в присутствии представителей Теплоснабжающей организации, согласно «Правилам учета тепловой энергии и теплоносителя» производить замену приборов учета, с последующей опломбировкой представителями Теплоснабжающей организации.

4.2.6. На беспрепятственный доступ к системе для дистанционного снятия показаний (при наличии такого оборудования).

## 5. УЧЕТ И РАСЧЕТ ПОТРЕБЛЯЕМОЙ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ

5.1. Учет и расчет потребления тепловой энергии, теплоносителя производится в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

5.2. Коммерческий учет тепловой энергии, теплоносителя осуществляется с помощью приборов учета, указанных в Приложении № 4 к настоящему контракту, которые устанавливаются в точке учета, расположенной на границе балансовой принадлежности.

5.3. В случае установки приборов учета тепловой энергии не на границе балансовой принадлежности, расчет количества тепловой энергии производится с учетом потерь в трубопроводах от границы балансовой принадлежности до места установки приборов учета.

5.4. По истечении интервала между поверками либо после выхода приборов учета из строя или их утраты, если это произошло до истечения межповерочного интервала, приборы учета, не соответствующие требованиям законодательства Российской Федерации об обеспечении единства измерений, подлежат поверке либо замене на новые приборы учета.

5.5. Ответственность за эксплуатацию и текущее обслуживание узла учета Потребителя несет должностное лицо, назначенное руководителем организации, в чьем ведении находится данный узел учета.

Теплоснабжающая организация: \_\_\_\_\_

Потребитель: \_\_\_\_\_

5.6. Фактическое потребление тепловой энергии по приборам учета тепла подтверждается актом снятия показаний, подписанным представителями Сторон и сданным Потребителем не позднее 25 (двадцать пятого) числа расчетного (текущего) месяца, являющимся неотъемлемой частью настоящего контракта. В случае, если Потребитель не является собственником (балансодержателем) прибора учета тепловой энергии, посредством которого осуществляется учет потребленной Потребителем тепловой энергии, начисления за потребленную тепловую энергию производятся на основании актов снятия показаний, подписанных представителями собственника (балансодержателя) прибора учета.

5.7. В случае, если прибор учёта учитывает расход тепловой энергии нескольких Потребителей, количество тепловой энергии на отопление распределяется между Потребителями пропорционально доли их отапливаемой площади, указанной в Приложении №3 к настоящему контракту.

5.8. При нарушении Потребителем сроков предоставления сведений о показаниях приборов учёта в качестве среднесуточного показателя принимается количество тепловой энергии, теплоносителя, определенное по приборам учёта за предыдущий расчётный период, приведенное к расчетной температуре наружного воздуха.

5.9. При неисправности приборов учета, истечении срока их поверки, включая вывод из работы для ремонта или поверки на срок до 15 суток, в качестве базового показателя для расчета тепловой энергии, теплоносителя принимается среднесуточное количество тепловой энергии, теплоносителя, определенное по приборам учета за время штатной работы в отчетный период, приведенное к расчетной температуре наружного воздуха.

5.10. В период осуществления ремонта, замены, поверки прибора учета, не превышающий 30 календарных дней в течение года с момента приемки узла учета в эксплуатацию, объемы потребления энергоресурсов определяются по фактическому расходу, определенному по приборам учёта за предыдущий период.

5.11. При отсутствии приборов учета, их неисправности свыше 30 суток отчетного периода с момента выхода из строя узла учета, обнаружении поврежденных или отсутствующих пломб Теплоснабжающей организации, а также при превышении нормативной погрешности работающих приборов учета, определение количества потребляемой тепловой энергии, теплоносителя, определяется Теплоснабжающей организацией по утвержденным действующим тарифам из расчета за 1 кв.м. общей отапливаемой площади.

5.12. При превышении Потребителем среднесуточной температуры обратной сетевой воды после системы теплопотребления более чем на 5% против отопительного графика Теплоснабжающая организация, при условии соблюдения среднесуточной температуры подающей сетевой воды с отклонением не более  $\pm 3\%$ , вправе произвести расчет за отпущенную тепловую энергию по температурному перепаду, предусмотренному отопительным графиком.

5.13. За дренирование и наполнение систем теплоснабжения, связанных с авариями на сетях Потребителя, с него взимается плата в возмещение убытков, нанесенных Теплоснабжающей организацией. Величина платы устанавливается расчетом Теплоснабжающей организации, выполненным на основании акта об аварийном сбросе, подписанного правомочными представителями Потребителя и Теплоснабжающей организации. При отказе или уклонении Потребителя от подписания акта, последний считается действительным, в случае его составления без участия Потребителя Теплоснабжающей организацией и третьим лицом.

## 6. ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

6.1. Цена настоящего контракта определяется исходя из планового объема отпуска тепловой энергии, тарифов и выделенных лимитов бюджетных обязательств (Приложение №5). Цена настоящего контракта на аренду определена в 49594.10 рублей  
Теплоснабжающая организация: \_\_\_\_\_ Потребитель: \_\_\_\_\_

( сорок девять тысяч пятьсот девяносто  
сорок рублей 10 копеек), в т.ч. с НДС 20 %.

Цена контракта является твердой и определяется на весь срок исполнения настоящего контракта, за исключением случаев, установленных ч. 24 ст. 22, ст. 95 Федерального закона от 05.04.2013 г. № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд».

Потребленная сверх лимита тепловая энергия, теплоноситель оплачиваются в соответствии с условиями настоящего контракта.

Изменение цены настоящего контракта оформляется дополнительным соглашением Сторон в течении пяти рабочих дней.

Источником финансирования являются средства бюджета Донецкой Народной Республики.

6.2. Расчеты за потребленную тепловую энергию, теплоноситель производятся по тарифам, утвержденным уполномоченным органом в области государственного регулирования тарифов. Об изменении тарифов в течение времени действия настоящего контракта сообщается через средства массовой информации или официальные сайты.

Изменение уполномоченным органом тарифа, применяемого при расчете, в период действия настоящего контракта не требует внесения изменений в настоящий контракт, а измененный тариф вводится в действие со дня его установления.

6.3. Расчетным периодом оплаты за поставленную тепловую энергию, теплоноситель является один календарный месяц.

6.4. Расчеты по настоящему контракту производятся до 10-ого (десятого) числа месяца, следующего за расчетным, путем перечисления денежных средств на расчетный счёт Теплоснабжающей организации, указанный в настоящем контракте.

6.5. Счёт, счёт-фактура и акт приёма-передачи тепловой энергии выставляются Теплоснабжающей организацией в адрес Потребителя в соответствии с нормами действующего законодательства Российской Федерации.

Потребитель обязан до 5 (пятого) числа месяца, следующего за расчетным, получить в Теплоснабжающей организации счёт-фактуру и акт приёма-передачи тепловой энергии, который в течение 3 (трех) рабочих дней со дня получения необходимо надлежащим образом оформить, подписать уполномоченными лицами и возратить в Теплоснабжающую организацию.

Если Потребитель в установленный в настоящем пункте срок не направит в адрес Теплоснабжающей организации надлежащим образом оформленный и подписанный уполномоченным лицом акт приёма-передачи тепловой энергии и не представит мотивированных возражений на акт, он считается акцептованным Потребителем, а обязательства Теплоснабжающей организации по поставке тепловой энергии, теплоносителя считаются исполненными в расчетном периоде надлежащим образом и в объеме, указанном в акте приёма-передачи.

Неполучение платежно-расчетных документов в установленные настоящим контрактом сроки по вине Потребителя не освобождает его от обязанности своевременно перечислить все средства, за фактически потребленные тепловую энергию, теплоноситель в расчетном периоде, в полном объеме на расчетный счет Теплоснабжающей организации.

В случае несвоевременного перечисления всех начисленных средств, за тепловую энергию, теплоноситель в полном объеме, Потребитель обязан также оплатить Теплоснабжающей организации пеню, определенную в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

6.6. Оплата производится Потребителем платежными поручениями по реквизитам Теплоснабжающей организации. Датой оплаты считается дата поступления денежных средств на

расчетный счет Теплоснабжающей организации. При осуществлении расчетов по настоящему контракту Теплоснабжающая организация и Потребитель обязаны указать в платежных документах номер контракта, период потребления, назначение платежа.

В случае, если Потребитель не указал или ненадлежащим образом указал в платежных документах сведения о периоде, за который произведена оплата, считается, что

Теплоснабжающая организация: \_\_\_\_\_

Потребитель: \_\_\_\_\_

Теплоснабжающая организация зачисляет эту сумму в счет ранее возникшей задолженности Потребителя.

6.7. При выявлении ошибочных сведений, предоставленных Потребителем и послуживших основанием к взиманию платы за тепловую энергию, теплоноситель, сведения подлежат исправлению. Корректировка проводится в периоде, следующим за расчетным.

6.8. Ежеквартально Теплоснабжающая организация вручает представителю Потребителя акт сверки взаимных расчетов по оплате за потребленную тепловую энергию, теплоноситель. В случае возникновения возражений по акту сверки взаимных расчетов, Потребитель сообщает о них Теплоснабжающей организации в письменном виде в течение 5 (пяти) календарных дней с момента направления ему этого акта сверки. Споры, возникающие из акта сверки взаимных расчетов разрешаются в установленном законом порядке. В случае отсутствия возражений Потребителя, акт сверки взаимных расчетов считается принятым в редакции Теплоснабжающей организации.

6.9. Погашение Потребителем образовавшейся задолженности за потребленную тепловую энергию, теплоноситель по настоящему контракту осуществляется в следующем порядке:

- в первую очередь погашается пеня, начисленная Потребителю на основании п. 6.5. настоящего контракта;
- во вторую очередь погашается задолженность за потребленную тепловую энергию, теплоноситель в порядке календарной очередности её образования.

## 7. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

7.1. За нарушение обязательств по настоящему контракту (в том числе за несоблюдение требований к параметрам качества теплоснабжения, нарушение режима потребления тепловой энергии, теплоносителя, за нарушение условий о количестве, качестве и значениях термодинамических параметров возвращаемого теплоносителя, конденсата) Стороны несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.

7.2. Стороны освобождаются от ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему контракту, если надлежащее исполнение оказалось невозможным вследствие непреодолимой силы (форс-мажор), то есть чрезвычайных и непредотвратимых при данных условиях обстоятельств, возникших после заключения настоящего контракта (природные стихийные явления (пожары, наводнения, землетрясения и т.п.), чрезвычайные обстоятельства политической и общественной жизни (военные действия, чрезвычайное положение, забастовки и т.п.), эпидемии, запретительные акты органов государственной власти. При этом срок исполнения Сторонами обязательств по настоящему контракту соразмерно отодвигается на время действия таких обстоятельств.

7.3. В случае просрочки исполнения Сторонами обязательств, предусмотренных настоящим контрактом, каждая из Сторон вправе потребовать уплаты неустойки (штрафа, пени). Неустойка (штраф, пени) начисляется за каждый день просрочки исполнения обязательства, предусмотренного настоящим контрактом, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного настоящим контрактом срока исполнения обязательства. Размер такой неустойки (штрафа, пени) устанавливается в порядке действующего законодательства Российской Федерации и Постановления Правительства РФ от 30.08.2017 № 1042.

Сторона освобождается от уплаты неустойки (штрафа, пени), если докажет, что просрочка исполнения указанного обязательства произошла вследствие непреодолимой силы или по вине другой Стороны.

7.4. Теплоснабжающая организация не несет ответственность за недоотпуск тепловой энергии, теплоносителя, вызванный:

- действиями персонала Потребителя или третьих лиц (в том числе, повреждение трубопроводов, повреждение потребительского ввода), несогласованными изменениями в схеме теплоснабжающих установок, неисправностью оборудования Потребителя или

Теплоснабжающая организация: \_\_\_\_\_

Потребитель: \_\_\_\_\_



самовольной заменой (удалением) установленных расчетных сопел и дросселирующих шайб, отсутствием на узле ввода необходимых регуляторов параметров теплоносителя, нарушением целостности или отсутствием тепловой изоляции на трубопроводах, бездоговорным потреблением, а также невыполнением предписаний Теплоснабжающей организации;

- ограничением или прекращением подачи тепловой энергии, теплоносителя, в соответствии с пунктом 3.2.1. настоящего контракта.
- при длительном похолодании, при котором температура наружного воздуха держится в течение 48 часов ниже расчетной на  $3^{\circ}\text{C}$  и более;
- отсутствием газо-, электро- или водоснабжения источника тепловой энергии;
- при устранении аварийных ситуаций в нормативные сроки.

7.5. В случаях самовольного подключения и самовольного пользования системами теплопотребления количество теплоносителя определяется по пропускной способности подающего трубопровода, подключенного к тепловым сетям Теплоснабжающей организации, при круглосуточном его действии и скорости воды 1.5 м/сек., а количество тепловой энергии – в соответствии с температурным графиком регулирования отпуска тепловой энергии. В случае самовольного подсоединения к одному трубопроводу сетевой воды (водоразбор) количество использованного тепла определяется с учетом его температуры в этом трубопроводе. Оплата производится с момента последней проверки Потребителя (для отопительных установок – с начала отопительного сезона до момента обнаружения самовольного подключения), но не более срока исковой давности. Отказ Потребителя от подписания акта о самовольном подключении не освобождает его от обязанности оплаты потребленных ресурсов в установленном порядке.

7.6. В случае исполнения Потребителем требований о погашении (оплате) задолженности в период ограничения режима потребления, подача тепловой энергии возобновляется не позднее чем через 48 часов с момента поступления денежных средств на расчетный счет Теплоснабжающей организации.

Теплоснабжающая организация вправе потребовать в установленном законодательством Российской Федерации порядке компенсации Потребителем затрат, понесенных ею в связи с введением ограничения режима потребления с восстановлением режима потребления.

7.7. Стороны обязуются в десятидневный срок письменно извещать друг друга обо всех изменениях собственного наименования, организационно-правовой формы, юридического адреса, банковских реквизитов, а также об изменении объемов теплопотребления и пользователей помещений.

7.8. В случае не допуска Потребителем в рабочее время суток на свою территорию уполномоченных представителей Теплоснабжающей организации для осмотра систем теплопотребления и приборов учета тепловой энергии, расчет за потребленную тепловую энергию, теплоноситель ведется по договорному объему, со дня последней проверки.

7.9. В случае умышленного вывода из строя прибора учета или иного воздействия на прибор учета с целью искажения его показаний, Потребитель возмещает Теплоснабжающей организации причиненные такими действиями убытки.

7.10. В случае воспрепятствования Потребителем проведению Теплоснабжающей организацией ремонтных работ на тепловых сетях, Потребитель возмещает Теплоснабжающей организации причиненные такими действиями (бездействием) убытки.

7.11. Применение неустойки (штрафа, пени) не освобождает Стороны от исполнения обязательств по настоящему контракту.

7.12. Общая сумма начисленных штрафов за неисполнение или ненадлежащее исполнение Теплоснабжающей организацией обязательств, предусмотренных настоящим контрактом, не может превышать цену настоящего контракта.

7.13. Общая сумма начисленных штрафов за ненадлежащее исполнение Потребителем обязательств, предусмотренных настоящим контрактом, не может превышать цену настоящего контракта.

## 8. ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ

Теплоснабжающая организация: \_\_\_\_\_

Потребитель: \_\_\_\_\_

8.1. Разногласия и споры, возникающие в процессе заключения, изменения, досрочного расторжения, а также споры, связанные с ненадлежащим исполнением настоящего контракта, разрешаются путем переговоров, заключением дополнительных соглашений, направлением претензий.

8.2. Претензия направляется Стороне, нарушившей обязательства, в письменной форме на юридический адрес, либо на адрес электронной почты, указанный в реквизитах Сторон. Сторона, которой адресована данная претензия, должна дать письменный ответ по существу претензии в срок не позднее 10-ти (десяти) рабочих дней с момента её получения.

8.3. В случае не урегулирования возникших разногласий, споры разрешаются в судебном порядке в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

## 9. ДЕЙСТВИЕ, ИЗМЕНЕНИЕ И РАСТОРЖЕНИЕ КОНТРАКТА

9.1. Настоящий контракт вступает в силу с момента подписания и действует до 31.07.2023, а в части, что касается денежных обязательств Потребителя перед Теплоснабжающей организацией, – до их полного выполнения.

9.2. В соответствии с ч. 2 ст. 425 Гражданского Кодекса РФ условия настоящего контракта применяются к правоотношениям, возникшим между сторонами с 01.04. 2023 г.

9.3. Действие настоящего контракта прекращается досрочно в случае утраты Потребителем прав на объект, в отношении которого осуществляется теплоснабжение. При прекращении прав на обслуживаемый объект, датой окончания срока действия настоящего контракта является последняя дата законного владения (пользования, распоряжения) Потребителем объектом.

9.4. Прекращение действия настоящего контракта допускается по основаниям, им предусмотренным, а также в иных случаях – по основаниям, предусмотренным действующим законодательством Российской Федерации.

9.5. Настоящий контракт прекращает свое действие в связи с:

9.5.1. наличием заявления заинтересованной стороны об отказе в продлении срока действия настоящего контракта, заявленного с учетом положений п. 9.1, п. 9.7 – с момента получения другой Стороной соответствующего заявления;

9.5.2. заключением нового контракта теплоснабжения между Теплоснабжающей организацией и Потребителем – в момент заключения нового контракта;

9.5.3. утратой Потребителем прав на энергопринимающее оборудование – с момента утраты соответствующих прав;

9.5.4. наступлением обстоятельств непреодолимой силы – с момента, определенного соглашением Сторон;

9.5.5. наличием соответствующего судебного акта – с момента вступления в законную силу такого акта;

9.5.6. прекращением существования одной из Сторон настоящего контракта – с момента прекращения (ликвидации и др.);

9.5.7. невозможностью исполнения Теплоснабжающей организацией своих обязательств по настоящему контракту в связи с утратой прав на принадлежащее ей оборудование, участвующее в производстве, передаче, распределении тепловой энергии – с момента утраты соответствующих прав;

9.5.8. наступлением иных юридических фактов, являющихся в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации основанием прекращения действия настоящего контракта – с момента, определенного действующим законодательством Российской Федерации.

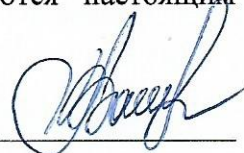
9.6. Односторонний отказ от исполнения настоящего контракта осуществляется сторонами в порядке, предусмотренном частями 8-25 ст. 95 Закона № 44-ФЗ.

9.7. До заключения нового контракта отношения Сторон регулируются настоящим контрактом.

Теплоснабжающая организация: \_\_\_\_\_



Потребитель: \_\_\_\_\_



9.8. Все изменения к настоящему контракту оформляются дополнительным соглашением за подписью уполномоченных представителей Сторон.

Потребитель, обязан в течении 10 (десяти) рабочих дней со дня получения, рассмотреть, подписать дополнительное соглашение и вернуть второй экземпляр в Теплоснабжающую организацию, либо предоставить мотивированный отказ от его подписания. В случае неполучения или не возврата Потребителем дополнительного соглашения в указанный срок, такое дополнительное соглашение считается согласованным Сторонами и не может быть оспорено.

9.9. Дополнительные соглашения к настоящему контракту, а также все приложения являются его неотъемлемой частью и действуют в течение срока действия настоящего контракта.

9.10. Настоящий контракт составлен в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

## 9. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ

10.1. Стороны установили, что ответственными за исполнение настоящего контракта являются:

От Теплоснабжающей организации:

- по аварийным ситуациям и режиму отпуска тепловой энергии – начальник теплового района (участка) Бельская Н. И., +79493034986, makts@mail.ru,  
ФИО, тел., электронный адрес
- по вопросам учета и расчетов потребляемой тепловой энергии – специалист службы сбыта тепловой энергии Стенанченко А. В. +79493325804, guel-nts@mail.ru;  
ФИО, тел., электронный адрес

От Потребителя: \_\_\_\_\_

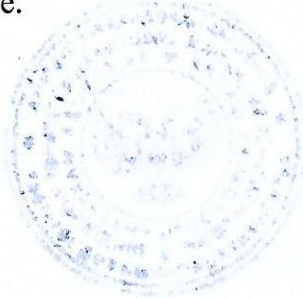
ФИО, тел., электронный адрес

Теплоснабжающая организация вправе направлять в адрес ответственных лиц Потребителя информационные сообщения, осуществлять рассылку документов, связанных с исполнением настоящего контракта, по электронной почте, по адресам и телефонам, указанным в настоящем контракте и иных документах, являющихся неотъемлемой частью настоящего контракта.

10.2. Стороны пришли к согласию о возможности направления и получения документов, связанных с исполнением настоящего контракта (первичных учетных документов - счетов, счетов-фактур, актов приёма-передачи тепловой энергии, актов сверок и иных документов) в электронном виде с использованием электронной подписи.

Обмен (передача) документов, оформленных в электронном виде, осуществляется по электронной почте, указанной в п.10.1, настоящего контракта. По письменному требованию одной из Сторон, участвующей в подготовке такого документа, другая Сторона обязана предоставить такой документ, распечатанный на бумажном носителе.

10.3. Потребитель предоставляет право Теплоснабжающей организации на обработку своих персональных данных в картотеках и/или с помощью информационно-телекоммуникационной системы базы персональных данных, с целью произведения начислений за теплоснабжение.



Теплоснабжающая организация: \_\_\_\_\_

Потребитель: \_\_\_\_\_

**К настоящему контракту прилагаются:**

Приложение № 1 – Перечень объектов Потребителя.

Приложение № 2 - Акт разграничения балансовой принадлежности тепловых сетей и эксплуатационной ответственности Сторон (оформляется Потребителем и согласовывается с Теплоснабжающей организацией).

Приложение № 3 – Договорное количество тепловой энергии и теплоносителя.

Приложение № 4 – Перечень коммерческих приборов узла учёта тепловой энергии и место их установки.

Приложение № 5 – Расчетная годовая цена контракта.

Приложение № 6 – Порядок ограничения и прекращения подачи тепловой энергии, режимы ограничения.

**11. РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН**

**ТЕПЛОСНАБЖАЮЩАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ:**

**ГУП ДНР «ДОНБАССТЕПЛОЭНЕРГО»**

Юридический адрес: 283023, ДНР, г.о. Донецкий,  
г. Донецк, пр-кт Ильича, д. 100А

Почтовый адрес: 283086, ДНР, г.о. Донецкий,  
г. Донецк, ул. Донецкая, 38

ОГРН 1229300104175

ИНН 9303016824 КПП 930301001

ОКПО 74665873

Счет: 40602810720070000017

Банк: ООО «ПСБ Донецк»

БИК банка 042157115

Кор. счёт: 30111810645372157115

**ФИЛИАЛ «МАКЕЕВКАТЕПЛОСЕТЬ»**

286156, ДНР, г.о. Макеевский, г. Макеевка

ул. Лебедева, дом 72 «А»

Электронный адрес: maktss1@mail.ru

Телефон: +7 949 3325804

**ПОТРЕБИТЕЛЬ:**

**МУНИЦИПАЛЬНОЕ БЮДЖЕТНОЕ  
ОБЩЕОБРАЗОВАТЕЛЬНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ  
«ОСНОВНАЯ ШКОЛА № 48 ГОРОДА  
МАКЕЕВКИ»**

Адрес: 286113, Донецкая Народная Республика,  
Г.О. Макеевский, Г.Макеевка, ул.Пионерская, д.2  
«а»

Юр.адрес: 286113, Донецкая Народная  
Республика, Г.О. Макеевский, Г.Макеевка,  
ул.Пионерская, д.2 «а»

ОГРН 1229300096750

ИНН 9311014549 КПП 931101001

ОКПО 96050267

Счет: 40102810745370000095

Банк: Отделение Донецк Банка России//УФК по  
Донецкой Народной Республике, г.Донецк  
БИК 042157901

Кор. счёт: 03221643210000008200

Л/счет: 03822J20990

Эл. адрес: skool48z@mail.ru

Телефон: +7(949)406-90-16



Теплоснабжающая организация: \_\_\_\_\_

Потребитель: \_\_\_\_\_

ПЕРЕЧЕНЬ ОБЪЕКТОВ ПЛАТЕЛЬЩИКА

МУНИЦИПАЛЬНОЕ БЮДЖЕТНОЕ ОБЩЕОБРАЗОВАТЕЛЬНОЕ  
УЧРЕЖДЕНИЕ "ОСНОВНАЯ ШКОЛА № 48 ГОРОДА МАКЕЕВКИ"

№ п/п	Наименование котельной	Наименование объекта	Адрес объекта	Наружный объем, м3	Максим. проектная тепловая нагрузка на -22град.С, Гкал/ч	Отаплив. площадь м2	Год постройки	Этажность
1	МОШ № 48	МБОУ "ОШ № 48" основное зд.	Пioneerская д.2 "а"	4314.00	0.076316	841.90	1938	ОТД.СТ.2 ЭТ.
2	МОШ № 48	МБОУ "ОШ № 48" пристройка	Пioneerская д.2 "а"	3821.00	0.067595	946.30	1963	ОТД.СТ.3 ЭТ.

Начальник отдела ТЭР

Специалист по сбыту т/эн. II кат. службы сбыта т/эн.

Попадько Л.П.

Степанченко А.И.

Теплоснабжающая организация

Потребитель



АКТ  
РАЗГРАНИЧЕНИЯ БАЛАНСОВОЙ ПРИНАДЛЕЖНОСТИ ТЕПЛОВЫХ  
СЕТЕЙ ЭКСПЛУАТАЦИОННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТИ СТОРОН

МУНИЦИПАЛЬНОЕ БЮДЖЕТНОЕ ОБЩЕОБРАЗОВАТЕЛЬНОЕ  
УЧРЕЖДЕНИЕ "ОСНОВНАЯ ШКОЛА № 48 ГОРОДА МАКЕЕВКИ"

Наименование потребителя Адрес потребителя	Граница раздела Примечание	На балансе потребителя	
		диаметр трубопровода (мм)	протяженность трубопровода (пог.м)
Котельная МОШ № 48			
МБОУ "ОШ № 48" основное зд. Пионерская д.2 "а"	обрез здания отд.ст.2 эт.	0	
МБОУ "ОШ № 48" пристройка Пионерская д.2 "а"	обрез здания отд.ст.3 эт.	0	

Врио начальника ПТО  
инженер ПТО

Теплоснабжающая организация



*О.С. Гатятулина*  
О.С. Гатятулина  
*А.В. Середенко*  
А.В. Середенко  
Потребитель  
*Васильченко*  
Васильченко

ДОГОВОРНОЕ КОЛИЧЕСТВО ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ

МУНИЦИПАЛЬНОЕ БЮДЖЕТНОЕ ОБЩЕОБРАЗОВАТЕЛЬНОЕ  
УЧРЕЖДЕНИЕ "ОСНОВНАЯ ШКОЛА № 48 ГОРОДА МАКЕЕВКИ"

1. Ориентировочные договорные (плановые) объемы теплотребления, принимаемые Потребителем в разбивке по месяцам

Период	Тепловая энергия, Гкал	Поставка горячей воды, м3
Апрель	18.066436	-
Май	-	-
Июнь	-	-
2 квартал	18.066436	-

2. Показатели качества теплоносителя по физико-химическим характеристикам соответствуют требованиям технических регламентов и иным требованиям законодательства Российской Федерации

Специалист по сбыту т/эн. II кат. службы сбыта т/эн.

 Степанченко А.И.

Теплоснабжающая организация

МП



Потребитель



Приложение № 4 от  
к контракту № 4007/20 от 01.04.23

ПЕРЕЧЕНЬ КОММЕРЧЕСКИХ ПРИБОРОВ УЗЛА УЧЁТА ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ И МЕСТО ИХ УСТАНОВКИ  
МБОУ "ОШ № 48"

№ п/п	Место установки узла учёта тепловой энергии		Наименование прибора	Тип прибора	Заводской номер	Единица измерения	Диапазон измерений		Дата ввода в эксплуатацию	Дата очередной поверки
	Наименование объекта	Адрес объекта					от	до		
1	Основное здание	Пионерская, 2а	Прибор учёта тепловой энергии	MULTICAL-602	78476247	Гкал	0,06 м <sup>3</sup> /ч	12,0 м <sup>3</sup> /ч	15.08.2022	15.08.2026
2	Пристройка	Пионерская, 2а	Прибор учёта тепловой энергии	MULTICAL-602	78521925	Гкал	0,06 м <sup>3</sup> /ч	12,0 м <sup>3</sup> /ч	15.08.2022	15.08.2026

Инженер ТЭИ

 В.К. Шилькините

Теплоснабжающая организация



Потребитель





РАСЧЕТНАЯ ЦЕНА КОНТРАКТА

МУНИЦИПАЛЬНОЕ БЮДЖЕТНОЕ ОБЩЕОБРАЗОВАТЕЛЬНОЕ  
УЧРЕЖДЕНИЕ "ОСНОВНАЯ ШКОЛА № 48 ГОРОДА МАКЕЕВКИ"

Код единицы измерения:  
Гкал – 233  
м3 – 113

Период	Объем поставки тепловой энергии, всего, Гкал	Тариф, руб/Гкал (без НДС)	Объем поставки горячей воды, м3	Тариф, руб/м3 (без НДС)	Стоимость руб (без НДС)	Итого сумма, руб (с НДС)
Апрель	18.066436	3671.500	–	–	66330.92	79597.10
Май	–	–	–	–	–	–
Июнь	–	–	–	–	–	–
2 квартал	18.066436	3671.500	–	–	66330.92	79597.10

Специалист по сбыту т/эн. II кат. службы сбыта т/эн.

 Степанченко А.И.

Теплоснабжающая организация  
МП 

По  

## ПОРЯДОК ОГРАНИЧЕНИЯ И ПРЕКРАЩЕНИЯ ПОДАЧИ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ, РЕЖИМЫ ОГРАНИЧЕНИЯ

1. Ограничения и прекращения подачи тепловой энергии Потребителю может вводиться в следующих случаях:

- неисполнение или ненадлежащее исполнение Потребителем обязательств по оплате тепловой энергии (мощности) и (или) теплоносителя, в том числе обязательств по их предварительной оплате, если такое условие предусмотрено контрактом, в размере, превышающем размер платы за более чем 2 (два) периода платежа, установленный контрактом, а также нарушение условий контракта о количестве, качестве и значениях термодинамических параметров возвращаемого теплоносителя и (или) нарушения режима потребления тепловой энергии, существенно влияющих на теплоснабжение других Потребителей в данной системе теплоснабжения, а также в случае соблюдения установленных техническими регламентами обязательных требований безопасной эксплуатации теплопотребляющих установок;
- прекращение обязательств сторон по контракту теплоснабжения;
- выявление фактов бездоговорного потребления тепловой энергии (мощности) и (или) теплоносителя;
- возникновения (угроза возникновения) аварийных ситуаций в системе теплоснабжения;
- наличие обращения Потребителя о введения ограничения;
- иные случаи, предусмотренные нормативными правовыми актами Российской Федерации или контрактом теплоснабжения.

2. Ограничение режима потребления тепловой энергии может быть полным или частичным.

Полное ограничение режима потребления влечет за собой прекращение подачи тепловой энергии, теплоносителя Потребителю путем осуществления переключений на тепловых сетях. При отсутствии такой возможности, прекращение подачи тепловой энергии осуществляется путем отсоединения теплопотребляющих установок Потребителя от тепловой сети. Возобновление режима потребления после введения полного режима потребления осуществляется за счет Потребителя на основании расчета затрат Теплоснабжающей организацией, но не может рассматриваться как новое подключение и не требует заключение нового контракта о подключении к системе теплоснабжения, за исключением случаев введения ограничения режима потребления в результате самовольного подключения теплопотребляющих установок к тепловым сетям.

Частичное ограничение режима потребления влечет за собой снижение объема или температуры теплоносителя, подаваемого Потребителю, по сравнению с объемом или температурой, определенными в контракте теплоснабжения, или фактической потребностью либо прекращение подачи тепловой энергии или теплоносителя Потребителю в определенные периоды в течение суток, недели или месяца. Теплоснабжающая организация освобождается от обязанности поставить объем тепловой энергии, недопоставленный в период ограничения режима потребления, введенного в случае нарушения Потребителем своих обязательств, после возобновления (восстановления до прежнего уровня) подачи тепловой энергии.

3. Ограничение режима потребления социально значимых категорий потребителей применяется в следующем порядке:

- Теплоснабжающая организация направляет Потребителю уведомление о возможном ограничении режима потребления в случае непогашения (неоплаты) образовавшейся у него задолженности по оплате тепловой энергии в определенный в уведомлении срок. В указанный срок такой Потребитель обязан погасить (оплатить) имеющуюся задолженность или принять меры к безаварийному прекращению технологического процесса при условии обеспечения им безопасности людей и

сохранности оборудования в связи с введением ограничения режима потребления в момент погашения образовавшейся задолженности;

- Теплоснабжающая организация обязана информировать о предполагаемых действиях одновременно с Потребителем орган местного самоуправления, орган прокуратуры, федеральный орган по государственному энергетическому надзору, федеральный орган исполнительной власти по делам гражданской обороны и чрезвычайным ситуациям или их территориальные органы;

- В случае непогашения (неоплаты) имеющейся задолженности Потребителем до истечения установленного в уведомлении срока может быть введено частичное ограничение режима потребления. В случае если Потребитель в указанный в уведомлении срок не предпринял меры к безаварийному прекращению технологического процесса, а также не обеспечил безопасность жизни и здоровья людей и сохранность оборудования, о чем он в обязательном порядке должен информировать Теплоснабжающую организацию, указанная организация не вправе производить действия по полному ограничению режима потребления, а обязана повторно уведомить Потребителя и орган местного самоуправления о дате введения такого ограничения режима потребления. Теплоснабжающая организация в указанный в повторном уведомлении срок обязана произвести действия по введению частичного ограничения режима потребления в присутствии представителей Потребителя (с обязательным уведомлением указанных Потребителей). При этом ответственность перед третьими лицами за убытки, возникшие в связи с введением ограничения режима потребления (кроме случаев, когда введение ограничения режима потребления признано в установленном порядке необоснованным), несет указанный Потребитель;

- Если по истечении 30 дней со дня введения ограничения режима потребления Потребителем не будет погашена (оплачена) задолженность, либо не будут выполнены иные законные требования, указанные в уведомлении о частичном ограничении режима потребления, может быть введено полное ограничение режима потребления при условии обязательного предварительного уведомления Потребителя и органа местного самоуправления о дне и часе введения полного ограничения режима потребления не позднее 1 дня до дня введения такого ограничения режима потребления;

- Возобновление подачи тепловой энергии осуществляется после полного погашения (оплаты) задолженности Потребителем.

4. В случае исполнения Потребителем в полном объеме указанного в письменном уведомлении требования о погашении (оплате) задолженности или в случае представления им документов, свидетельствующих об отсутствии у него задолженности, до введения ограничения режима потребления, указанное ограничение не вводится.

5. Отказ Потребителя от признания задолженности в установленном размере не является препятствием для введения ограничения режима потребления в случае неисполнения или ненадлежащего исполнения Потребителем своих обязательств.

6. В случае исполнения Потребителем требования о погашении (оплате) задолженности в период ограничения режима потребления подача тепловой энергии возобновляется не позднее чем через 48 часов с момента поступления денежных средств на расчетный счет Теплоснабжающей организации.

7. Теплоснабжающая организация вправе потребовать в установленном законодательством Российской Федерации порядке компенсации Потребителем затрат, понесенных ею в связи с введением ограничения режима потребления и в связи с восстановлением режима потребления.

Теплоснабжающая организация



Потребитель

